

Linda cabana nas montanhas de São Francisco Xavier



IMAGEM 1 DA CABANA



IMAGEM 3D DA CABANA

GLEBA 5

- 20.854,0 m2 de área;
- Nascente em um dos vértices;
- Cabana com 35 m2 de área construída + 21 m2 de Deck a ser entregue mobiliada, equipada e decorada;
- Alvará a ser emitido nas próximas semanas para construção de casa principal com 200 m2 (processo em andamento desde outubro/21)
- Valor de venda R\$ 1.250.000,00



Valor: R\$ 1.080.000,00

Localização: São Francisco Xavier - São Paulo

CÓDIGO DO IMÓVEL: 632

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

- **BAIRRO:** LAVRAS
- **FINALIDADE:** Vendo
- **PERFIL DO IMÓVEL:** Médio
- **TIPO DE CONSTRUÇÃO:** Woodframe
- **CARACTERÍSTICAS RURAIS:** Vista panorâmica, Platô natural, Nascente de água, Rede de Luz, Sinal de celular
- **TIPO DE DOCUMENTAÇÃO:** Matrícula registrada
- **DUCUMENTAÇÃO RURAL:** Matricula, ITR, CCIR, CAR, Georreferenciamento, Certificado do INCRA, Mapa, Memorial descritivo
- **POSSIVEL NEGOCIAÇÃO:** Sim
- **TIPO DE INTERMEDIACÃO:** Por corretores credenciado

Descrição do Imóvel

Terreno com 20.854 m², nascente, cabana mobiliada e alvará em andamento – R\$ 1.250.000,00

- *Área total: 20.854,00 m²*

- *Nascente em um dos vértices...*

PARA VISITAR ESTE IMÓVEL FALE COM:

O CORRETOR DE SUA CONFIANÇA