

Um Lugar para chamar de seu em São Francisco Xavier - SP



IMAGEM 1 DA CABANA



IMAGEM 3D DA CABANA

GLEBA 4

- 20.854,0 m2 de área;
- Nascente em um dos vértices;
- Cabana com 35 m2 de área construída + 26 m2 de Deck a ser entregue mobiliada, equipada e decorada;
- Alvará a ser emitido nas próximas semanas para construção de casa principal com 200 m2 (processo em andamento desde outubro/21)
- Valor de venda R\$ 1.250.000,00



Valor: R\$ 1.250.000,00

Localização: São Francisco Xavier - São Paulo

CÓDIGO DO IMÓVEL: 631

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

- **BAIRRO:** LAVRAS
- **FINALIDADE:** Vendo
- **PERFIL DO IMÓVEL:** Médio
- **TIPO DE CONSTRUÇÃO:** Woodframe
- **CARACTERÍSTICAS RURAIS:** Vista panorâmica, Platô natural, Mata, Nascente de água
- **TIPO DE DOCUMENTAÇÃO:** Matrícula registrada
- **DUCUMENTAÇÃO RURAL:** Matricula, ITR, CCIR, CAR, Georreferenciamento, Certificado do INCRA, Mapa, Memorial descritivo
- **POSSIVEL NEGOCIAÇÃO:** Sim
- **TIPO DE INTERMEDIACÃO:** Por corretores credenciado
- **TIPO DE ANUNCIO:** Parceria entre corretores

Descrição do Imóvel

**Refúgio com nascente e cabana
mobiliada – 20.854 m² de natureza e
potencial**

Em meio à tranquilidade da Serra, esta propriedade com **20.854 m²** oferece o equilíbrio...

PARA VISITAR ESTE IMÓVEL FALE COM:

O CORRETOR DE SUA CONFIANÇA