

Sítio a venda em Santa Barbara, Região do Bugre.



Valor: R\$ 8.000.000,00

Localização: São Francisco Xavier - São Paulo

CÓDIGO DO IMÓVEL: 463

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

- **BAIRRO:** SANTA BARBARA
- **FINALIDADE:** Vendo
- **PERFIL DO IMÓVEL:** Alto Padrão
- **TIPO DE CONSTRUÇÃO:** Alvenaria
- **CARACTERÍSTICAS RURAIS:** Vista panorâmica, Platô natural, Mata, Nascente de água, Riacho, Cachoeira, Rede de Luz, Sinal de celular
- **TIPO DE DOCUMENTAÇÃO:** Matrícula registrada
- **DUCUMENTAÇÃO RURAL:** Matricula, ITR, CCIR, CAR, Georreferenciamento, Certificado do INCRA, Mapa, Memorial descritivo
- **POSSIVEL NEGOCIAÇÃO:** Sim

Descrição do Imóvel

O Sítio São Francisco, localizado no bairro do Bugre, no morro da Santa Bárbara, é uma joia em São Francisco Xavier, SP, com uma vista privilegiada e

10 alqueires de pura natureza. Projetado por um renomado arquiteto, o local combina beleza e funcionalidade, oferecendo:

- **Casa Sede:**

- 3 suítes internas e 1 suíte externa.

○ Cozinh...

PARA VISITAR ESTE IMÓVEL FALE COM:
O CORRETOR DE SUA CONFIANÇA