

# Sítio dos sonhos, com vista maravilhosa, lago e chalé extra



**Valor:** R\$ 2.500.000,00

**Localização:** São Francisco Xavier - São Paulo

## CÓDIGO DO IMÓVEL: 447

### INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

---

- **BAIRRO:** SANTA CRUZ
- **FINALIDADE:** Vendo
- **PERFIL DO IMÓVEL:** Médio Padrão
- **TIPO DE CONSTRUÇÃO:** Alvenaria
- **CARACTERÍSTICAS RURAIS:** Vista panorâmica, Platô natural, Mata, Nascente de água, Lago, Rede de Luz, Sinal de celular
- **TIPO DE DOCUMENTAÇÃO:** Matrícula registrada
- **DUCUMENTAÇÃO RURAL:** Matricula, ITR, CCIR, CAR, Georreferenciamento, Certificado do INCRA, Mapa, Memorial descritivo
- **POSSIVEL NEGOCIAÇÃO:** Não

### Descrição do Imóvel

---

**Sítio Exclusivo nas Montanhas de São Francisco Xavier – 22.000 m² de Natureza e Conforto**

Desfrute do equilíbrio perfeito entre natureza e conforto neste belíssimo sítio de **22.000 m²**, localizado em uma região pri...

PARA VISITAR ESTE IMÓVEL FALE COM:

**O CORRETOR DE SUA CONFIANÇA**